

OPIS TECHNICZNY

Do remontu pomieszczenia technicznego w podziemiu w budynku Karpackiego Banku Genów w Jaworzynie 812.

Remont pomieszczenia polega na;

- zerwanie istniejącej posadzki z tworzywa sztucznego,
- wykucie z muru ościeżnic drzwiowych drewnianych o pow. do 2 m²,
- skucie tynków zmurszałych i odparzonych wewnątrz pomieszczenia oraz korytarzyka.
- wykonanie iniekcji ciśnieniowej na ścianach pomieszczenia technicznego, iniekcję należy wykonać na ścianie zewnętrznej od wewnątrz pomieszczenia oraz na ścianach przegrodowych na długości około 1,5 m po obu stronach poprzez wywiercenie otworów w ścianie pod kątem 30 stopni na głębokość 20 cm wiertłem fi 30 mm w dwóch rzędach w przesunięciu w pionie 25 cm .pierwszy rząd otworów należy wykonać 15 cm od posadzki , natomiast drugi rząd należy wykonać 45 cm od posadzki , otwory należy wypełnić preparatem izomur na pełną głębokość otworu , wypełnienie otworu preparatem należy powtórzyć do czasu aż płyn w otworze nie będzie wsiąkał w mur. Po wyschnięciu izomuru możemy przystąpić do zabetonowania otworów (nie wcześniej niż po 24 godz.).
- przed uzupełnieniem tynku na ścianie , ścianę należy oczyścić i zaimpregnować preparatem Izomur , a następnie wykonać tynki na ścianie.,
- zagruntować istniejącą wylewkę cementową na posadzce gruntem do gruntowania podłoża.
- wykonać wylewkę z zaprawy samopoziomującej .
- zagruntować wylewkę samopoziomująca do gruntowania jednokrotnie,
- ułożyć posadzkę z płytek gress o wym 30x30 płytki antypoślizgowe R 11.
- wykonać na ścianie cokolik z płytek gress o wysokości 30 cm nad posadzką .
- zamontować drzwi metalowe kompletne o wym 90x200 cm z zamkiem na wkład ,
- wykonać uszczelnienie rur wodociągowych przechodzących przez ścianę zewnętrzną zaprawą wodoszczelną lub pianką do uszczelnień rur .
- zagruntować tynki wewnętrzne przed malowanie emulsją gruntującą jednokrotnie .
- wykonać malowanie pomieszczenia i korytarza farbą lateksową lub silikatową .
- osadzić wentylator osiowy wyrzutowy na przewodzie blaszanym wentylacji grawitacyjnej wraz z podłączeniem do prądu w pomieszczeniu.
- wymienić podkładki pod śrubami na dachu na pokryciu z blach trapezowej T-34.

Całość robót należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami

W czasie wykonywania robót należy przestrzegać przepisy BHP dotyczące robót budowlanych .

Po zakończeniu wszystkich robót objętych umową i uporządkowaniu terenu gdzie prowadzone były roboty Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu o zakończeniu robót,

Do odbioru końcowego Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty zgodnie z ustawą , atesty oraz deklaracji zgodności na zabudowane materiały

Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót zgodnie z przedmiarem robót, umową oraz ustaleniami z Inspektorem nadzoru na obiekcie.